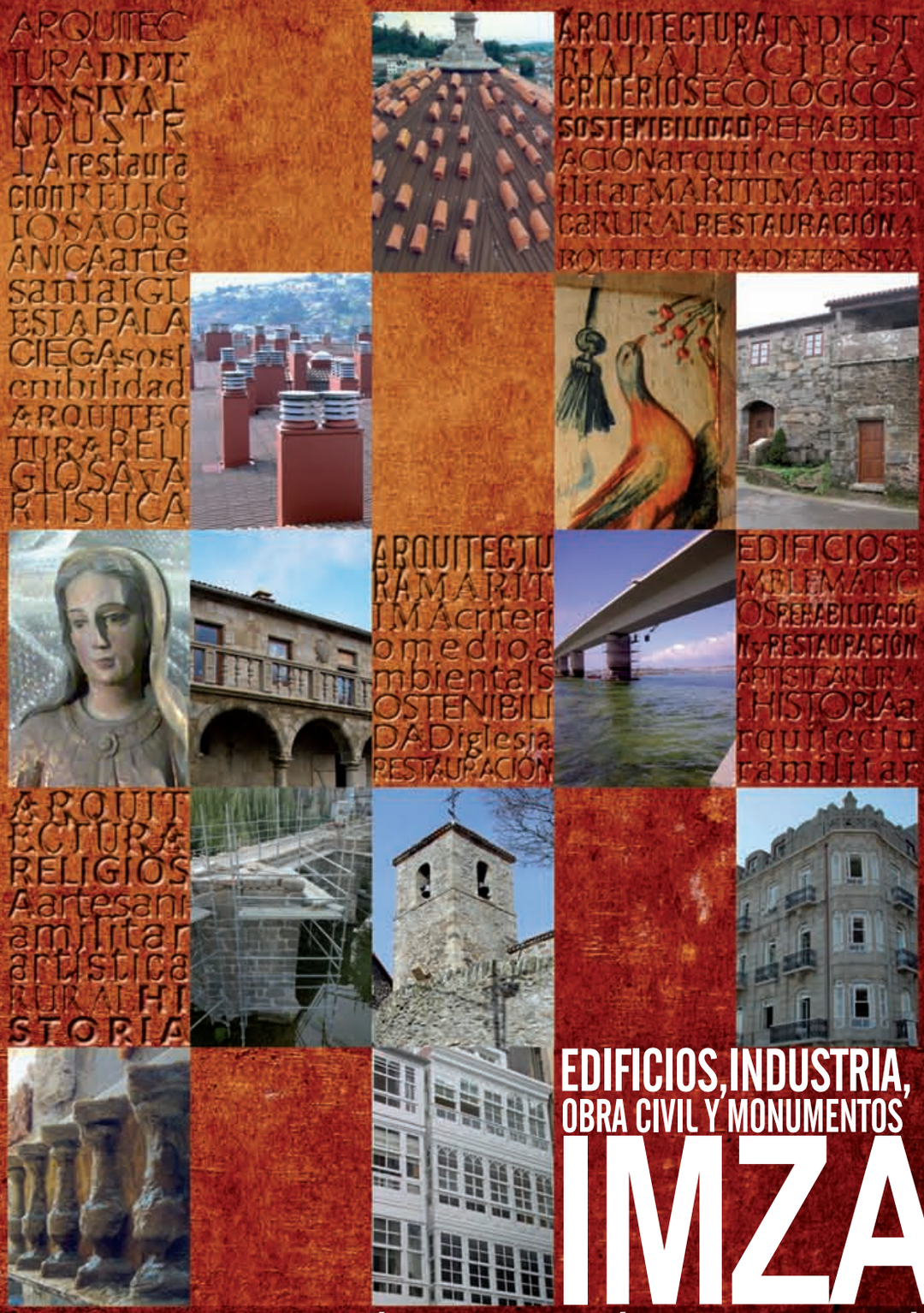


EDIFICIOS, INDUSTRIA, OBRA CIVIL Y MONUMENTOS

IMZA

SERVICIOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y DESRESTAURACIÓN

RECUPERANDO EL PATRIMONIO

LA EMPRESA

IMZA es una empresa dedicada a la prestación de servicios de Restauración, Rehabilitación y Des-restauración, dentro del sector de la Construcción y de la Industria.

IMZA es un proyecto de carácter indefinido en el que se confía en el valor de la rehabilitación como factor de desarrollo económico, social, cultural y medioambiental, adaptándose a las exigencias de los edificios y de los nuevos sistemas constructivos.

Nuestra actividad comienza con la prescripción de soluciones técnicas, adecuadas a cada patología y finaliza con la ejecución de las propuestas. Nuestra filosofía se fundamenta sobre la especialización, el trabajo constante, la mano de obra propia y el empleo de materiales de prestigio.

HISTORIA

IMZA cuenta con 20 años de experiencia que la respaldan, siempre vinculada a los proyectos de Restauración y Rehabilitación, iniciando su actividad con la comercialización de productos específicos y posteriormente a través de la ejecución y seguimiento de las obras propias.

El objetivo de IMZA es aunar nuestra experiencia y la de nuestros colaboradores para alcanzar un resultado óptimo de las obras y la satisfacción final de nuestros clientes.

En los últimos años, IMZA impulsó la investigación y formación de expertos en Rehabilitación, con una metodología de trabajo multidisciplinar, contribuyendo a mejorar las condiciones de vida de la población y sensibilizando sobre la preservación del patrimonio como factor de desarrollo sostenible.

SERVICIOS

01 FACHADAS
02 CUBIERTAS
03 REHABILITACIÓN INTEGRAL
04 REHABILITACIÓN DE INTERIORES
05 PATRIMONIO
06 TRABAJOS ESPECÍFICOS
- 06.1 REHABILITACIÓN DE HORMIGÓN
- 06.2 IMPERMEABILIZACIÓN
- 06.3 PAVIMENTOS
- 06.4 TALLER DE ARTESANÍA
- 06.5 TALLER DE MODELADO

IMZA

REHABILITAMOS CON CRITERIOS DE BIOCONSTRUCCIÓN, ECOLÓGICOS, SOSTENIBLES Y MEDIOAMBIENTALES

Avda. Montero Ríos, nº 2. Vigo

Urbanización Los Arces. A Coruña

FACHADAS

01 TRATAMIENTOS DE LIMPIEZA
- En seco con abrasivos y microabrasivos
- En húmedo: Agua con agentes limpiadores
- Mixto: seco-húmedo

02 REPARACIÓN DEL SOPORTE CON PRODUCTOS ESPECÍFICOS

03 RECUPERACIÓN DE VOLÚMENES

04 REVOCOS CON MORTEROS ESPECÍFICOS
- Lisos
- Con textura
- Esgrafiados

05 CONSOLIDACIÓN DE FACHADAS

06 TRATAMIENTOS DE PROTECCIÓN
- Hidrofugantes
- Consolidantes
- Antipintadas
- Ignífugos

07 ACABADOS
- Pinturas
- Lasures

08 VENTILADAS Y APLACADAS
- Cerámica
- Piedra
- Composites

09 MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

10 ARTE SOBRE FACHADA

¿SOBRE QUÉ TIPO DE FACHADAS TRABAJAMOS?

- FACHADAS HISTÓRICAS
- FACHADAS TRADICIONALES
- FACHADAS MEDIANERAS
- PATIOS
- FACHADAS VENTILADAS
- FACHADAS APLACADAS
- FACHADAS TÉRMICAS (SATE)

CUBIERTAS

¿SOBRE QUÉ TIPO DE CUBIERTAS TRABAJAMOS?

- CUBIERTAS INCLINADAS
- CUBIERTAS PLANAS

01 CONSOLIDACIÓN DE ESTRUCTURAS
- Madera
- Metálica
- Hormigón
- Mixta

02 MEJORA DE AISLAMIENTOS TÉRMICOS Y ACÚSTICOS

03 TRATAMIENTOS IMPERMEABLES
- Fibrocemento
- Onduline
- Láminas
- Químicos

04 ACABADOS DECORATIVOS
- Teja cerámica
- Hormigón
- Lágrima
- Cinc
- Cobre
- Metálica
- PVC

05 ENCUENTROS SINGULARES
- Plomo
- Cinc
- Químicos

06 SISTEMAS DE PROTECCIÓN
- Líneas de vida

Calle Riego de Agua, nº 4, A Coruña

REHABILITACIÓN INTEGRAL

01 DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES

02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

03 TABIQUERÍA Y FALSOS TECHOS

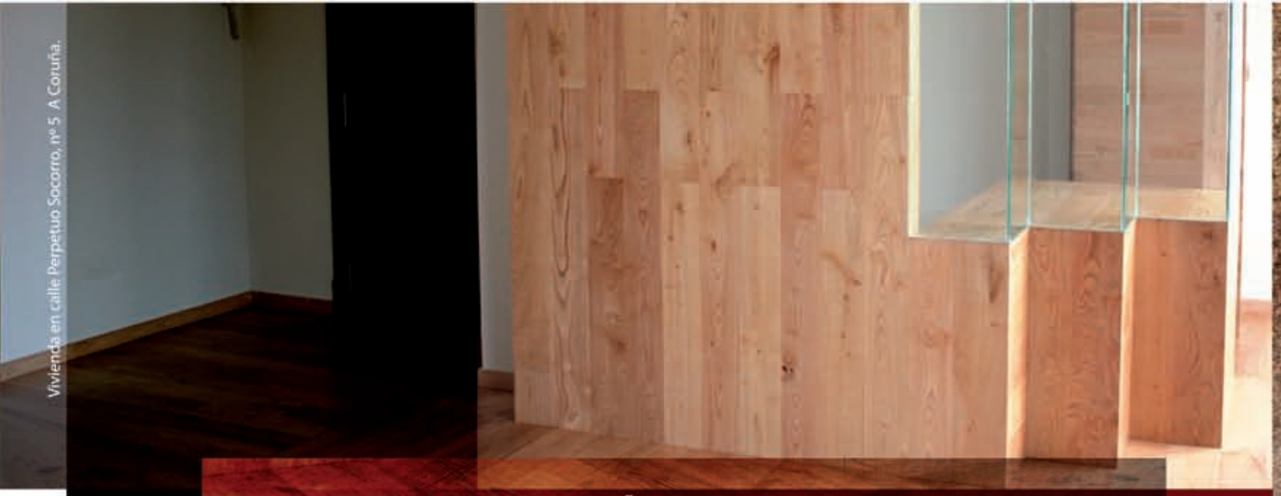
04 PAVIMENTOS Y ACABADOS

05 CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR

06 INSTALACIONES

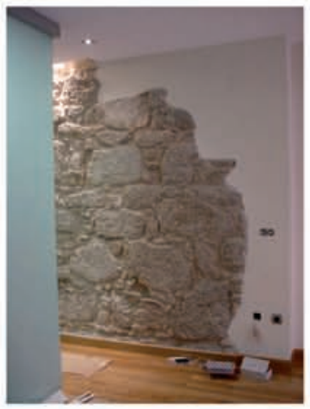
¿EN DONDE HACEMOS REHABILITACIÓN INTEGRAL?

- EDIFICIOS HISTÓRICOS
- VIVIENDAS
- LOCALES COMERCIALES
- NAVES



Vivienda en calle Perpetuo Socorro, nº 5 A Coruña

REHABILITACIÓN DE INTERIORES



01 DEMOLICIONES

02 TABIQUERÍA

03 FALSOS TECHOS

04 CARPINTERÍA

05 INSTALACIONES

06 ACABADOS DECORATIVOS

¿EN DONDE HACEMOS REHABILITACIÓN DE INTERIORES?

- EDIFICIOS
- VIVIENDAS
- LOCALES COMERCIALES
- OFICINAS Y LOCALES DE NEGOCIO
- EDIFICIOS HISTÓRICOS

Pazo dos Calete. Araño. Rianxo

PATRIMONIO

01 RESTAURACIÓN DE PIEDRA

02 RESTAURACIÓN DE MADERA

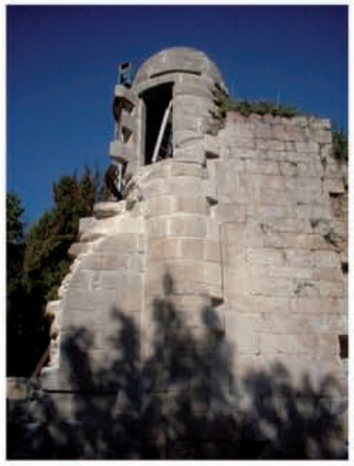
03 ESTRUCTURAS DE MADERA

04 CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR

05 LIMPIEZA DE EXTERIORES

06 REVOCOS TRADICIONALES

07 REJUNTADOS

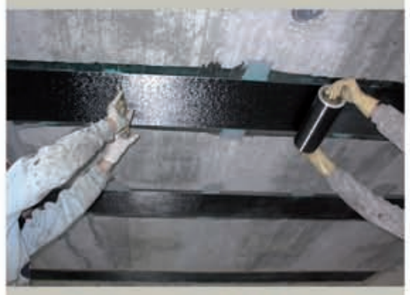


¿QUÉ PATRIMONIO RESTAURAMOS?

- **EDIFICIOS EMBLEMÁTICOS**
- **PATRIMONIO HISTÓRICO**
- **ARQUITECTURA POPULAR**
- **PATRIMONIO ECLESIÁSTICO**

Puente Ría de Arosa. Pontevedra

REPARACIÓN, REFUERZO Y PROTECCIÓN DEL HORMIGÓN



¿SOBRE QUÉ ELEMENTOS TRABAJAMOS?

- **PILARES Y VIGAS**
- **FORJADOS**
- **CIMENTACIÓN**
- **TABLEROS**
- **LOSAS**
- **SOLERAS**

01 REPARACIÓN
- Pasivantes
- Morteros
- Inyecciones de fisuras y grietas
- Sellado de fisuras y grietas

02 REFUERZOS
- Fibra de cemento
- Recrecido de mortero
- Metálicos

03 PROTECCIÓN
- Frente a ataques químicos
- Anticarbonatación
- Inhibidores de corrosión
- Prevención. Ánodos de sacrificio

Emisario terrestre de Aboño

REHABILITACIÓN Y APLICACIÓN SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN

01 MORTEROS RÍGIDOS

02 MORTEROS FLEXIBLES

03 HIDROFUGANTES

04 PINTURAS

05 LÁMINAS PVC

06 PERFILES HIDROEXPANSIVOS

07 RESINAS EPOXY

08 RESINAS DE POLIURETANO

09 LÁMINA BENTONITA

10 SELLADO DE JUNTAS

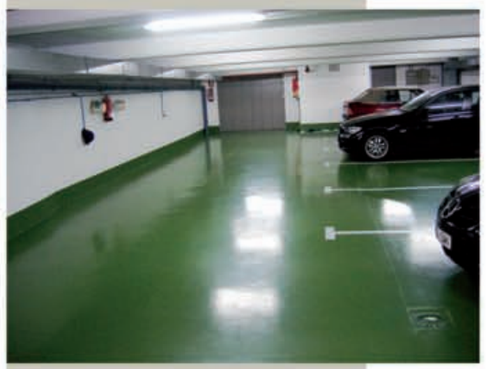
11 OBTURACIÓN DE VÍAS DE AGUA

¿EN DONDE TRABAJAMOS?

- **CUBIERTAS**
- **TERRAZAS**
- **SÓTANOS**
- **TABLEROS DE PUENTES Y CANALES**
- **DEPÓSITOS DE AGUA**
- **TÚNELES Y GALERÍAS**
- **CABLES**
- **PISCINAS**

Calle Juan Díaz Porlier, nº 4 A Coruña

REHABILITACIÓN Y APLICACIÓN SOBRE PAVIMENTOS



¿SOBRE QUÉ SUPERFICIES TRABAJAMOS?

- **DEPORTIVOS**
- **GARAJES**
- **SÓTANOS**
- **VIVIENDAS**
- **INDUSTRIALES Y TALLERES**

01 INDUSTRIALES
- Multicapa. Resina y árido

02 DECORATIVOS
- Autonivelante, Cementoso y de Resina
- Microcemento
- Pintados

03 ESPECIALES
- Epoxy cemento
- Metil-metacrilato
- Poliuretano cemento

04 SELLADO DE FISURAS, GRIETAS Y JUNTAS

TALLER DE ARTESANÍA

01 RESTAURACIÓN
- Murales
- Mosaico
- Tejidos
- Retablos
- Imaginería
- Mobiliario

02 ESCULTURA
- Madera
- Piedra
- Mármol
- Bronce

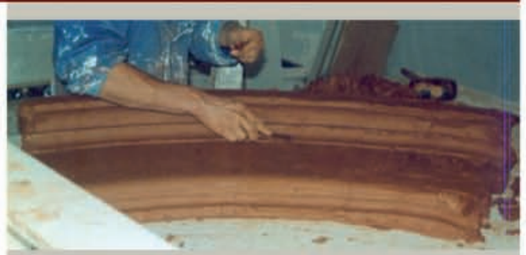
03 CANTERÍA ARTÍSTICA
- Ornamentación
- Escudos
- Cruceiros

04 VIDRIERAS ARTÍSTICAS

05 RECUPERACIONES ORNAMENTALES

06 CARPINTERÍA ARTÍSTICA

TALLER DE MODELADO



01 MOLDES
- Silicona
- Cauchos
- Resina
- Metales
- Madera
- Yeso

02 TALLER DE VACIADO

03 REPRODUCCIÓN DE MOLDURAS

04 REMATES ORNAMENTALES

05 MODELADO ARTÍSTICO

¿CUÁLES SON LOS MATERIALES SOBRE LOS QUE TRABAJAMOS?

La naturaleza de nuestro trabajo de restauración y rehabilitación conlleva la intervención interdisciplinar entre diferentes sectores, solapándose la actuación de diferentes especializaciones.

Esto significa que actuamos sobre diferentes materiales con múltiples técnicas, ya que el trabajo de restauración no se puede considerar como intervenciones estancas.

IMZA se consolida como una empresa especializada en este sector, que confía en los criterios de sostenibilidad en la ejecución de cada proyecto, con un importante respeto medioambiental y siguiendo las pautas de actuación sostenible y ecológica.

¿QUIENES SON NUESTROS CLIENTES?

-Comunidades de Propietarios
-Promotor Privado
-Grandes empresas
-Administración

INTERVENCIÓN INTERDISCIPLINAR SOBRE LOS MATERIALES

EMPRESA ESPECIALIZADA

NUESTRAS INSTALACIONES

IMZA opera todos los trabajos de administración, técnicos y comerciales en sus oficinas ubicadas en la Rúa do Sendeiro nº 1 en Perillo (Oleiros-A Coruña). Disponemos de Talleres en el Polígono de Piadela Sur en Piadela (Betanzos-A Coruña).

PERSONAL

IMZA cuenta entre su plantilla con personal cualificado, especializado en cada ámbito de ejecución. El equipo técnico trabaja en el asesoramiento y elaboración de nuevos presupuestos para responder a la demanda de nuestros clientes. El equipo de obras trabaja en la planificación, organización y ejecución de las obras contratadas, cumpliendo las pautas de calidad y plazos. Nuestros operarios conforman un equipo preparado para dar un servicio rápido y, sobre todo, eficaz.

SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO

IMZA se esfuerza en ofrecer a sus clientes unos servicios de valor añadido que nos diferencian del resto de empresas del sector. IMZA cuenta con los siguientes servicios:

- -Mano de obra propia
- -Empleo de primeras marcas
- -Talleres propios
- -Laboratorio propio de control de materiales e instrumental
- -Asesoramiento técnico
- -Gestión de burocracia (licencia de obras, subvenciones...)

IMZA

IMZA tiene como objetivo claro ofrecer un trabajo serio, de calidad, individualizado, en el que se da prioridad al valor de las obras para alargar su vida y cuidar de su aspecto.

Nuestra labor implica la conservación del patrimonio arquitectónico y artístico, restaurando el existente y alimentando nuevas creaciones. Pero nuestro ámbito de actuación incluye el mantenimiento de aquellas edificaciones y construcciones que con el paso del tiempo se han ido deteriorando y precisan de rehabilitación.

IMZA mantiene además un serio compromiso con la sostenibilidad, por lo que adecuamos todas nuestras actuaciones a los parámetros de respeto medioambiental y ecológico que se precisan hoy en día.

Debido a que el ámbito de actuación de la empresa abarca amplios sectores de la restauración y de la rehabilitación, contamos con profesionales que conforman una plantilla de mano de obra seria, estable y especializada, adecuada para dar un servicio completo a nuestros clientes.

Por ello somos capaces de ejecutar, con todas las garantías, restauraciones importantes sobre obras y piezas de nuestro patrimonio, así como de efectuar una rehabilitación práctica sobre edificios, construcciones e instalaciones.

REHABILITACIÓN
REHABILITACIÓN CULTURAL REHABILITACIÓN
ENERGÉTICA REHABILITACIÓN SOSTENIBLE
PARA LA SALUD REHABILITACIÓN
REHABILITACIÓN CONSCIENTE
ECOLÓGICA

IMZA

OFICINAS
Rúa do Sendeiro Nº 1
15172 PERILLO - OLEIROS
A CORUÑA

TALLERES
Polígono de Piadela Sur
Vía 1, Nave 3
15319 PIADELA - BETANZOS
A CORUÑA

TELÉFONO
981 638 406
FAX
981 638 589

www.imzagalicia.com
info@imzagalicia.com